

Balance. Ejercicio anual terminado a 31 diciembre de 2024.

(Expresado en euros)

ACTIVO	NOTA	2024	2023	VARIACIÓN 2024-2023	
ACTIVO NO CORRIENTE		25.074.448,78	24.163.061,57	911.387,21	3,77%
Inmovilizado intangible	7	18.132,61	13.030,39	5.102,22	39,16%
Aplicaciones informáticas		18.132,61	13.030,39	5.102,22	39,16%
Inmovilizado material	5	21.338.740,85	21.900.419,85	-561.679,00	-2,56%
Terrenos y construcciones		18.852.181,53	18.803.196,40	48.985,13	0,26%
Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material		2.469.873,42	1.992.654,72	477.218,70	23,95%
Inmovilizado en curso y anticipos		16.685,90	1.104.568,73	-1.087.882,83	-98,49%
Inversiones inmobiliarias	6	252.616,75	202.433,83	50.182,92	24,79%
Terrenos		203.657,27	155.577,27	48.080,00	30,90%
Construcciones		48.959,48	46.856,56	2.102,92	4,49%
Inversiones financieras a largo plazo	7	3.464.958,57	2.047.177,50	1.417.781,07	69,26%
Instrumentos de patrimonio		3.464.958,57	2.047.177,50	1.417.781,07	69,26%
ACTIVO CORRIENTE		1.646.060,18	965.327,35	680.732,83	70,52%
Existencias	9	35.832,58	28.642,90	7.189,68	25,10%
Comerciales		23.852,78	16.663,10	7.189,68	43,15%
Materias primas y otros aprovisionamientos		11.979,80	11.979,80	0,00	0,00%
Usuarios y otros deudores de la actividad propia		615.040,05	109.061,61	505.978,44	463,94%
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8	-243,95	3.061,13	-3.305,08	-107,97%
Deudores varios		-44,39	0,00	-44,39	-100,00%
Personal		-199,56	3.061,13	-3.260,69	-106,52%
Periodificaciones a corto plazo		6.386,47	1.487,02	4.899,45	329,48%
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	989.045,03	823.074,69	165.970,34	20,16%
Tesorería		989.045,03	823.074,69	165.970,34	20,16%
TOTAL ACTIVO		26.720.508,96	25.128.388,92	1.592.120,04	6,34%

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTA	2024	2023	VARIACIÓN 2024-2023	
PATRIMONIO NETO		25.089.700,62	23.230.832,18	1.858.868,44	8,00%
Fondos propios	10	19.299.356,05	19.213.243,20	86.112,85	0,45%
Capital		3.287.505,44	3.287.505,44	0,00	0,00%
Capital escriturado		3.287.505,44	3.287.505,44	0,00	0,00%
Reservas		15.925.737,76	15.612.687,05	313.050,71	2,01%
Otras reservas		15.925.737,76	15.612.687,05	313.050,71	2,01%
Resultado del ejercicio		86.112,85	313.050,71	-226.937,86	-72,49%
Ajustes por cambios de valores		-874.277,55	-1.289.130,13	414.852,58	-32,18%
Activos financieros disponibles para la venta		-874.277,55	-1.289.130,13	414.852,58	-32,18%
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	14	6.664.622,12	5.306.719,11	1.357.903,01	25,59%
PASIVO NO CORRIENTE		751.976,34	1.158.724,62	-406.748,28	-35,10%
Deudas a largo plazo	8	751.976,34	1.158.724,62	-406.748,28	-35,10%
Deudas con entidades de crédito		747.427,34	1.154.175,62	-406.748,28	-35,24%
Otros pasivos financieros		4.549,00	4.549,00	0,00	0,00%
PASIVO CORRIENTE		878.832,00	738.832,12	139.999,88	18,95%
Deudas a corto plazo	8	409.495,80	409.881,93	-386,13	-0,09%
Deudas con entidades de crédito		406.099,06	398.228,75	7.870,31	1,98%
Otros pasivos financieros		3.396,74	11.653,18	-8.256,44	-70,85%
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	8	468.118,28	328.950,19	139.168,09	42,31%
Proveedores		89.003,86	103.590,20	-14.586,34	-14,08%
Acreedores varios		50.588,25	36.293,01	14.295,24	39,39%
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		101.594,95	1.272,45	100.322,50	7884,20%
Otras deudas con las Administraciones Públicas		226.549,22	187.412,53	39.136,69	20,88%
Anticipo de clientes	11	382,00	382,00	0,00	0,00%
Periodificaciones a corto plazo		1.217,92	0,00	1.217,92	100,00%
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		26.720.508,96	25.128.388,92	1.592.120,04	6,34%

Las notas 1 a 19 descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2024